

境古河 IC 周辺開発に伴う進捗状況

平成26年

7月

企業立地推進室を設置

境町の発展につながる企業誘致を積極的に進めるため、機構改革により企業立地推進室を設置しました。

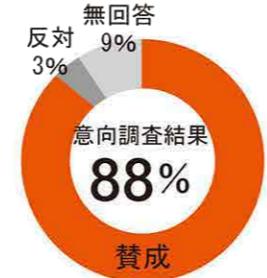


▲12月の地権者説明会の様子

12月

地権者説明会及び意向調査を実施

地権者への開発に関する説明会を開催するとともに、意向調査を実施し、88%の地権者から事業を検討することについての賛成を得ました。



平成 27 年 3 月 29 日 圏央道「境古河 IC」開通 !!

平成27年

4月

地権者説明会を開催

意向調査の結果や経過を報告するとともに、課題や今後の進め方などについての説明会を開催しました。



▲4月の地権者説明会の様子

7月

発起人会結成

土地区画整理組合設立準備会の前段として、地権者組織である発起人会が結成されました。



▲7月発起人会の様子

7月

先進地を視察

先進地視察として土地区画整備事業で整備された久喜市と三郷市の工業団地や物流施設を訪問しました。



▲先進地視察で三郷市を訪問

9月

地権者説明会を開催

土地区画整理事業や仮同意書についての説明会を開催。その後、仮同意書を収集し、約 92% の地権者より仮同意を得ました。



▲視察先の三郷市の物流倉庫

10月

設立準備会発足

土地区画整理組合設立準備会が発足されました。



10月

準備会結成届を提出

10月 23 日、準備会結成届を橋本町長へ提出されました。



▲準備会結成届提出の様子。中央右は、平川栄会長

12月

業務代行予定者を募集

区画整理事業の業務代行予定者を募集する予定です。

平成 28 年

2月

業務代行予定者を決定予定

区画整理事業の業務代行予定者が決定する予定です。

「土地区画整理組合設立準備会」を最短スピードで発足

境古河 IC
周辺開発



境古河 IC 周辺開発が急ピッチで進行中

圏央道「境古河 IC」の開通により、地域周辺の活性化につなげようと、町では企業誘致を目的とした開発を検討しています。このたび、境古河 IC 周辺土地区画整理組合設立準備会が発足。ますます広がる IC 周辺開発にご期待ください。



圏央道「境古河 IC 周辺 産業用地開発が開始

中央道「境古河 IC」の開通は、民のみなさんの生活をより便利でアクティブなものにする大きな変化をもたらしたのではないでしょうか。町では、境古河 IC を中心とした周辺地区的活性化が町発展の大きなチヤンスと捉え、企業誘致を目的とした開発計画を立ち上げました。

平成 26 年より地権者のみなさんへ説明会や意向調査を実施し、開発事業への理解とご協力を願いしてきました。今回、事業予定地の全地権者 154 名の約 92 % に当たる 142 名から、事業化へ向けた調査・検討を進めるこの仮同意を得て、「境古河 IC 周辺地区土地区画整理組合設立準備会」が発足しました。

10月 23 日には、準備会の平川栄会長をはじめ役員のみなさんが、橋本町長へ準備会結成届を提出しました。橋本町長は、「企業誘致により雇用の場が確保でき、町へ移住する人が増え、笑顔が飛び交う場が増える。また税収増にもつながる。地域のみなさんと力を合わせて事業を成功させたい。」と述べました。

準備会が発足したことにより、今後は開発事業に関する詳細な調査・検討が行えるようになります。また、開発や土地販売などを企業が担う業務代行方式を採用し、本年度内に業務代行予定者を決定する予定です。

