

茨城県境町が取り組む

北関東初

PFI方式による境町定住促進住宅（地域優良賃貸住宅公共供給型）

「子育ていいとこ境町」

Town of Sakai

町外からの子育て・新婚世帯の方を優先とさせていただきます！

入居者募集集中！



※完成イメージのため実物とは多少異なります



3LDK (70.52㎡)
家賃 **52,000円**

※上記の家賃は入居条件該当者対象とします。

[物件名称]
アイレットハウス

町民税の一部を
奨励金として
4年間交付

育児用品の購入に
使える最大
3万円分のクーポン

20歳まで
医療費助成

住宅の所在地



<高速バス境古河バスターミナル⇄成田空港 約1時間>
○成田空港.....約1時間
○茨城空港.....約1時間
○羽田空港.....約1時間
○東京駅.....約1時間
○古河駅.....約30分
○東武動物公園駅.....約30分
○福島飯坂IC.....約2時間50分
○上越IC.....約3時間20分
○高崎IC.....約1時間
○赤城高原SA.....約1時間20分
○高尾山IC.....約1時間20分
○大月IC.....約1時間50分



茨城県猿島郡境町(山神町地区)
○ファミリーマート境山神店... 徒歩約4分(約300m)
○境ショッピングセンターマスタ境店... 徒歩約8分(約600m)
○ドン・キホーテ境大橋店... 徒歩約10分(約800m)
○境町役場... 徒歩約10分(約750m)
○境警察署... 徒歩約5分(約2.1km)
○茨城西南医療センター病院... 徒歩約6分(約1.8km)
○おおぞら保育園... 徒歩約6分(約2.3km)
○せいしょう幼稚園... 徒歩約6分(約2.1km)
○境町立境小学校... 徒歩約14分(約1.1km)
○境町立境第一中学校... 徒歩約8分(約2.8km)
○茨城県立境高校... 徒歩約17分(約1.3km)
○バス停(役場入口)... 徒歩約8分(約600m)
○境古河1-C... 徒歩約9分(約3.9km)

募集受付開始
2017年10月30日

放課後児童クラブ
預かり人数枠も
増加中！

境町は
子育て世帯の方を
応援しています♪

給食費が半額
3人目は無料！

選べる間取り



間取りは
4タイプ
から選択。

3LDK
Aタイプ
(70.52㎡)

こちらの間取りタイプは、
広いリビングに
カウンターキッチン、
収納に便利なウォークイン
クローゼット付です。



便利なところ

- バリアフリー（お子様も御安心）
- コミュニティルーム（豊スペース）
- 宅配BOX
- エレベーター（共用部分）
- 防犯カメラ（共用部分）
- オートロック

基本設備も充実

エアコン（1台）	カウンターキッチン
シューズBOX	洗髪洗面化粧台
TVインターホン	追い焚き機能
専用庭（1階）	24時間365日コールセンター
バルコニー（2・3階）	温水洗浄便座
駐車スペース2台分	多目的収納

第2子の保育料 半額
第3子の保育料 無料

第3子以降に
出産奨励金
最大50万円

物件の詳細

[物件名称] アイレットハウス
 [住所] 茨城県猿島郡境町854番地4
 [賃料] 52,000円（減額前家賃72,000円）
 ※敷金1ヶ月、礼金0ヶ月
 ※共益費3,000円、仲介手数料なし
 [間取] 3LDK (70.52㎡)
 [構造] 鉄筋コンクリート造3階建て（エレベーター付）
 [駐車場] 各戸2台確保（1台目無料、2台目から3,240円）
 [募集戸数] 35戸
 [交通] JR宇都宮線 古河駅よりバスで約30分
 東武鉄道 東武動物公園駅よりバスで約30分
 [完成年月日] 2018年3月（予定）
 [入居日] 2018年4月1日（予定）
 [入居者条件] 子育て世帯・新婚世帯・高齢者世帯・障がい者世帯等

主な対象者

所得基準に該当される方であって、
次のいずれかに該当される方

現在、町外にお住まいの方

■子育て世帯 ■新婚世帯

所得基準

入居者及び同居者の所得月額を合算した
額が158,000円以上487,000円以下

※合算した額が所得基準に満たない場合でも、所得の増加が見込まれるときは、この限りではありません。

SAKAI スペシャルタウンワークスグループ

詳細は
お問合せ
ください

OXTO
この街と、あなたと、オクト。

Dramatic Communication
アパマンショップ
NETWORK

Y&M ユーミーネット 小山店

TEL 0280-87-7277 E-mail: ibarakisakai@apamanshop-fc.com
株式会社オクト アパマンショップ茨城境店 茨城県知事(8)3525
茨城県猿島郡境町103-15 FAX 0280-87-8361

TEL 0285-20-4030
ユーミーコーポレーション株式会社 国土交通大臣(1)第9190号
栃木県小山名城東1丁目5-11 FAX 0285-20-4033

取引態様(媒介)



境町役場ホームページ