

# 英語移住しませんか？

全国初！スーパーグローバルスクール事業



町内全小中学校にて先進的な英語教育導入！  
しかも無料！

Town of Sakai

町民税の一部を  
奨励金として  
4年間交付

育児用品の購入に  
使える最大  
3万円分のクーポン

20歳まで  
医療費助成

放課後児童クラブ  
預かり人数枠も  
増加中！

境町は  
子育て世帯の方を  
応援しています♪

給食費が半額  
3人目は無料！

第2子の保育料 半額  
第3子の保育料 無料

第3子以降に  
出産奨励金  
最大50万円

入居者  
募集中！

募集受付開始 2018年12月下旬予定

茨城県境町が  
取り組む

全室南向き

便利なところ

- バリアフリー（お子様も御安心）
- 宅配BOX
- エレベーター（共用部分）
- 防犯カメラ（共用部分）
- オートロック

## 住宅の所在地



- < 高速バス境古河バスターミナル ↔ 成田空港 約1時間 >
- 成田空港……………約1時間
  - 茨城空港……………約1時間
  - 羽田空港……………約1時間
  - 東京駅……………約1時間
  - 古河駅……………約30分
  - 東武動物公園駅…約30分
  - 福島飯坂IC…約2時間50分
  - 上越IC……………約3時間20分
  - 高崎IC……………約1時間
  - 赤城高原SA…約1時間20分
  - 高尾山IC……………約1時間20分
  - 大月IC……………約1時間50分



- 茨城県猿島郡境町（山神町地区）
- ファミリーマート境山神店… 徒歩約4分（約300m）
  - ジョーシン境山神店… 徒歩約8分（約600m）
  - ドン・キホーテ境大橋店… 徒歩約10分（約800m）
  - 境町役場… 徒歩約10分（約750m）
  - 境警察署… 徒歩約5分（約2.1km）
  - 茨城西南医療センター病院… 徒歩約6分（約1.8km）
  - おおぞら保育園… 徒歩約6分（約2.3km）
  - せいしろう幼稚園… 徒歩約6分（約2.1km）
  - 境町立境小学校… 徒歩約14分（約1.1km）
  - 境町立境第一中学校… 徒歩約8分（約2.8km）
  - 茨城県立境高校… 徒歩約17分（約1.3km）
  - バス停（役場入口）… 徒歩約8分（約600m）
  - 境古河IC… 徒歩約9分（約3.9km）

PFI方式による境町定住促進住宅（地域優良賃貸住宅公共供給型）

## 「子育ていいところ境町」



※完成イメージのため実物とは多少異なります

3LDK (68.25㎡) [物件名称] **家賃 52,000円** アイレットハウス カナ館

※上記の家賃は入居条件該当者対象とします。



※反転タイプあり

※イメージ画像

3LDK  
タイプ  
(68.25㎡)

間取りは対面キッチン・お風呂などの水廻りを中心部に置いた子育て中の主婦の動線に配慮した間取りです。

## 物件の詳細

- [物件名称] アイレットハウス カナ館
- [住所] 茨城県猿島郡境町697（予定）
- [賃料] **52,000円**（減額前家賃72,000円）  
※敷金1ヶ月、礼金0ヶ月  
※共益費3,000円、仲介手数料なし
- [間取] 3LDK (68.25㎡)
- [構造] 鉄筋コンクリート造3階建て（エレベーター付）
- [駐車場] 各戸2台確保（1台目無料、2台目から3,000円 消費税別途）
- [募集戸数] 20戸
- [交通] JR宇都宮線 古河駅よりバスで約30分  
東武鉄道 東武動物公園駅よりバスで約30分
- [完成年月日] 2019年7月下旬（予定）
- [入居日] 2019年8月1日（予定）
- [入居者条件] 子育て世帯・新婚世帯・高齢者世帯・障がい者世帯等

## 主な対象者

所得基準に該当される方であって、次のいずれかに該当される方

現在、町外にお住まいの方を優先

■子育て世帯 ■新婚世帯

## 所得基準

入居者及び同居者の所得月額を合算した額が158,000円以上487,000円以下

※合算した額が所得基準に満たない場合でも、所得の増加が見込まれるときは、この限りではありません。

CYUWAまちづくりグループ

OXTO Dramatic Communication  
パマンショップ  
この街と、あなたと、オクト。

TEL 0280-87-7277 E-mail: ibarakisakai@apamanshop-fc.com  
株式会社オクト アパマンショップ茨城境店 茨城県知事(9)第3525号  
茨城県猿島郡境町103-15 FAX 0280-87-8361

Y&M ユーミーネット 小山店

TEL 0285-20-4030  
ユーミーコーポレーション株式会社 国土交通大臣(1)第9190号  
栃木県小山名城東1丁目5-11 FAX 0285-20-4033

取引態様(媒介)



境町役場ホームページ

詳細は  
お問合せ  
ください