

都市計画法に関する許可申請等に係る 事前確認結果表(小規模開発)

申請地		記録者	㊞	
申請者	住所:	予定建築物	用途:	敷地面積: m <sup>2</sup>
	氏名:		建築面積: m <sup>2</sup>	延床面積: m <sup>2</sup>

機関		確認・協議項目	確認・協議結果		日付	応対者		
境 町 役 場	□ 都市計画課	区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域	用途地域( ) <input type="checkbox"/> 用途・形態制限の確認	/			
		建ぺい・容積率	建ぺい ( ) % 容積率 ( ) %					
		区域指定 (11号 市街地周辺集落)	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外	敷地面積( ) ≥ 300m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 要協議 <input type="checkbox"/> 用途・形態制限の確認(第2種低層住専)				
		地区計画	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	地区計画名( ) <input type="checkbox"/> 用途・形態制限の確認				
		都市計画道路	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外	計画道路名 ( )				
		許可基準	<input type="checkbox"/> 29条開発許可 <input type="checkbox"/> 43条建築許可	都市計画法第34条 第( )号 <input type="checkbox"/> 12号(町条例 条 項 号) <input type="checkbox"/> 14号(審査会付議基準: )				
境 町 役 場	□ 建設課	接する 既存道路	<input type="checkbox"/> 改変予定 <input type="checkbox"/> 放流予定 <input type="checkbox"/> 接道のみ	町道名称	幅員	道路法32条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	/	
				( )	m	公共物使用許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
				( )	m	道路法24条承認 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
				( )	m	放流同意 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
				( )	m	拡幅計画の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )		
				<input type="checkbox"/> その他意見等( )				
接する既存 水路・河川	<input type="checkbox"/> 改変予定 <input type="checkbox"/> 放流予定 <input type="checkbox"/> 隣接のみ	現管理者 <input type="checkbox"/> 町 <input type="checkbox"/> 土地改良区	河川占用許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	公共物使用許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	土地改良区の同意 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	<input type="checkbox"/> その他意見等( )		
境 町 役 場	□ 上下水道課	上水道	<input type="checkbox"/> 給水区域内 <input type="checkbox"/> 給水区域外	給水利用協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> その他意見等( )	/			
		公共下水道	<input type="checkbox"/> 処理区域内 <input type="checkbox"/> 処理区域外	污水放流協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> その他意見等( )				
		農業集落排水	<input type="checkbox"/> 処理区域内 <input type="checkbox"/> 処理区域外	污水放流協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> その他意見等( )				
	□ 生涯学習課	埋蔵文化財	<input type="checkbox"/> 包蔵地内 <input type="checkbox"/> 包蔵地外	試掘調査 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> その他意見等( )	/			
	□ 農業政策課	農業振興地域農用地区域	<input type="checkbox"/> 区域内(除外必要) <input type="checkbox"/> 区域外	事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> 除外要件等の確認 <input type="checkbox"/> その他意見等( )	/			
		地域森林計画対象民有林	<input type="checkbox"/> 届出対象 <input type="checkbox"/> 対象外	事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> その他意見等( )	/			
□ 農業委員会	農地転用	<input type="checkbox"/> 地目が農地 <input type="checkbox"/> 農地以外	<input type="checkbox"/> 許可必要 <input type="checkbox"/> 許可不要	事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 ) <input type="checkbox"/> 許可要件等の確認 <input type="checkbox"/> その他意見等( )	/			
□ 県西県民センター 建築指導課	建築基準法道路	( )	法第42条 項 号	<input type="checkbox"/> セットバックの確認	/			
		( )	法第42条 項 号	<input type="checkbox"/> その他意見等				
		( )	法第42条 項 号	( )				
		( )	法第42条 項 号					

※以下、敷地に接する道路、河川に国管理、県管理のものが含まれる場合のみ

機関	確認・協議項目		確認・協議結果			日付	応対者
			名称	幅員			
<input type="checkbox"/> 境工事事務所	<input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 国道 (県管理) <input type="checkbox"/> 河川	<input type="checkbox"/> 改変予定 <input type="checkbox"/> 接する のみ <input type="checkbox"/> 放流予定	( )	m	道路法32条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	/	
			( )	m	道路法24条承認 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
			( )	m	河川法許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
			( )	m	拡幅計画の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )		
			( )	m	事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					<input type="checkbox"/> その他意見等( )		
<input type="checkbox"/> 宇都宮国道 国分寺出張所	新4号国道	<input type="checkbox"/> 改変予定 <input type="checkbox"/> 接道のみ <input type="checkbox"/> 放流予定	幅員		道路法32条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	/	
					道路法24条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					拡幅計画の有無 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					<input type="checkbox"/> その他意見等( )		
<input type="checkbox"/> 国土交通省 三郷出張所	圏央道	<input type="checkbox"/> 改変予定 <input type="checkbox"/> 放流予定 <input type="checkbox"/> 接道のみ	幅員		道路法32条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )	/	
					道路法24条許可 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					拡幅計画の有無 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					事前協議 ( <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要 )		
					<input type="checkbox"/> その他意見等( )		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				/	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				/	
備考(その他・特記事項)							

※ 着色部については、あらかじめ記入をしてから、担当部局に確認してください。