

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年04月01日

計画の名称	境町地域住宅整備計画 第 期												
計画の期間	令和03年度 ~ 令和05年度 (3年間)										重点配分対象の該当	○	
交付対象	境町												
計画の目標	境町総合計画に基づき、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号、「以下PFI法」という。）」を活用し、民間のノウハウによる質の高いサービスの導入や町財政の平準化等を図りつつ、子育て世帯や新婚世帯を主軸とした中堅所得者向け定住促進住宅を利便性の高い地区に供給することにより、快適な住まい環境を創出し、境町の定住人口の増加や地域の活性化を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A + B + C + D）	1,654	A	1,600	B	0	C	54	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A + B + C + D)	3.26	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 令和3年度	中間目標値 令和4年度	最終目標値 令和5年度
1	境町への転入者数 累計3,000人を目標（令和3年度より） （令和3年度から令和5年度までの境町への転入者数の合計） 各年度1,000人として試算	1000人	2000人	3000人
2	境町の社会人口増加者数 累計300人を目標（令和3年度より） （令和3年度から令和5年度までの境町への転入者数の合計） - （令和3年度から令和5年度までの境町からの転出者数の合計） 各年度100人として試算	100人	200人	300人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業	地域優良賃貸住宅(第5期境地区定住促進住宅)整備事業	境町						340	1.06	策定済	
	A15-002	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業	地域優良賃貸住宅(第6期境地区定住促進住宅)整備事業	境町						630	1.06	策定済	
	A15-003	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業	地域優良賃貸住宅(第7期境地区定住促進住宅)整備事業	境町						630	1.06	策定済	
												小計						1,600		
												合計						1,600		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												R03	R04	R05	R06	R07					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅関連事業	地域優良賃貸住宅（第5期境地区定住促進住宅）整備に伴う駐車場整備	境町						22	1.06	策定済		
		駐車場を整備することで入居者の利便性を図り、安定的な入居率の向上を図る。																			
	C15-002	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅関連事業	地域優良賃貸住宅（第6期境地区定住促進住宅）整備に伴う駐車場整備	境町						16	1.06	策定済		
		駐車場を整備することで入居者の利便性を図り、安定的な入居率の向上を図る。																			
	C15-003	住宅	一般	境町	直接	境町	-	-	地域優良賃貸住宅関連事業	地域優良賃貸住宅（第7期境地区定住促進住宅）整備に伴う駐車場整備	境町						16	1.06	策定済		
		駐車場を整備することで入居者の利便性を図り、安定的な入居率の向上を図る。																			
												小計						54			
												合計						54			