

アイレットハウス入居条件チェックシート

アイレットハウス入居申込者は、募集ホームページに記載の内容をご確認いただき、以下の条件に同意のうえ、該当箇所にチェックを入れて、申込書類と併せてご提出ください。

【1. 入居対象者に関する条件】

- ☐ 子育て世帯（同居者に18歳未満の子どもがいる、または妊娠中）、
または新婚世帯（婚姻日から概ね5年以内、または婚約中）であること
- ☐ 所得基準を満たしていること
※所得基準：世帯の合計所得月額が158,000円以上487,000円以下
- ☐ 家賃には減額制度があり、毎年、所得等により見直しが行われること
- ☐ 境町に定住する意思があること
- ☐ 入居者および同居予定者が暴力団員に該当しないこと

計算方法は
こちら



【2. 入居後に関する条件】

- ☐ 3月下旬に住宅が完成した後、3月末までに世帯全員の住民票を境町へ移し、
入居期間中はその住宅に住民票を置くこと
- ☐ 入居する住宅が所在する行政区の町内会に加入し、地域交流に参加すること（行政区が運営）
※持ち回りで班長になっていただきます。町内会費がかかります。
- ☐ 境町の広報活動に協力すること
- ☐ 子育て世帯が多く入居する住宅であることを理解し、地域コミュニティ形成に協力すること
- ☐ 毎年、入居者情報（世帯・所得）の申告を行うこと（年1回お知らせいたします）

【3. 住宅利用に関するルール】

- ☐ ペットは飼育禁止であること（種類・大きさ・飼育方法を問わず全般不可）
- ☐ 居住のみを目的として入居すること（住宅を店舗などの営利目的には使用しない）
- ☐ 近隣へ配慮し、迷惑行為（騒音・威圧的言動など）は行わないこと
- ☐ 建物や敷地の増築・改築・工作物の設置は行わない
（カーポート、物置、自転車小屋など基礎を要するもの。外壁に手を加えるもの。）
- ☐ 住宅の景観を損なわないよう敷地内の管理をしっかり行うこと
- ☐ 住宅および駐車場の転貸（他人に貸すこと）は行わないこと
- ☐ 道路（公道）などで子どもが遊ぶなど、危険行為がないようにすること

【4. その他の事項】

- ☐ 申込時に住宅の場所は選べず、入居決定後に棟決めを行うこと
- ☐ 入居募集期間中の内覧はできないこと（入居決定後に内覧会を行います）
- ☐ 入居決定後の辞退はできないこと（他の申込者へ影響するためご遠慮ください）
- ☐ 入居決定以降、住宅に関する問い合わせは管理会社へ行うこと
（民間の不動産会社が契約の手続きや住宅の管理など全般を行います）

【以上の内容をすべて理解し、遵守することに同意します】

同意日：____年____月____日 申込者氏名：_____