

圏央道沿線に新しい産業用地の開発を計画しています

新しい産業用地として境古河 IC 周辺地区（24.6ha）と猿山・蛇池地区（10.6ha）を開発適地と選定し、産業用地としての開発を計画しています。



組合設立準備会が業務代行予定者を決定しました

境古河 IC 周辺地区では、組合設立準備会と業務代行予定者「大和ハウス工業株式会社」が土地区画整理事業推進に関する覚書を取り交わしました。

平成 29 年 12 月の認可（土地区画整理組合設立）を目指して事業を進めています。



平成 28 年 4 月に境町長立会いのもと覚書を締結



立地条件を生かし、みなさまのニーズに柔軟に対応します

境町には現在 4 つの工業団地が整備されており、立地条件の良さなどが評価され、多様な業種の企業が立地しています。

平成 27 年 3 月の圏央道境古河 IC 開通により、東京都心へのアクセスが向上しました。平成 28 年度には県内全線開通する予定で、常磐道や成田空港への移動時間も大幅に短縮されます。

町では境古河 IC 周辺に新たな産業用地の開発を進めています。土地区画整理事業やオーダーメイド方式等による用地の提供など、企業のみなさまの期待に応える開発を行っていきます。

企業のみなさまの立地にあたっては、企業立地推進室が窓口となり、事業手法の選定や各種調査の実施、また地権者との交渉など、事業に関するあらゆる業務をサポートします。

既存の工業団地

染谷工業団地	25.9ha	猿山工業団地	18.9ha
下小橋工業団地	39.1ha	塚崎工業団地	8.2ha

※平成 28 年 4 月から緑地面積率等を緩和しました（染谷・下小橋）
※既存の工業団地は全て完売です（平成 28 年 4 月現在）

主な立地企業

旭化成建材(株) (株)積水化成茨城
遠東石塚グリーンペット(株)
日本パリソン(株) 大丸鐵興(株)
三谷エンジニアリング(株) ほか

アクセス



15分	久喜白岡 JCT
30分	川口 JCT
40分	鶴ヶ島 JCT
1時間	八王子 JCT
1時間30分	海老名 JCT
1時間	高崎 JCT
4時間30分	名古屋 IC

立地条件

関東平野のほぼ中央、東京都心まで約 50 km 圏内に位置し、埼玉県・千葉県・栃木県に隣接しています。面積は 46.59k m² の広さを持つ町です。

地勢・気象

利根川流域に形成された平坦沖積と洪積台地からなり、気候は太平洋側の温暖な地域で、天災の少ない恵まれた自然条件です。

みなさまが移住・定住しやすい環境を整えています

【移住促進奨励金】

境町へ初めて転入された方に対し、5年間で町民税の30%相当額を交付。

【定住奨励金】

I・Uターン者で住宅を取得した方に対し、居宅の固定資産税相当額を3年間交付。

【子育て世帯等定住促進奨励金】

子育て世帯等で転入して1年以内に住宅を取得した方に対し、50万円を交付。

定住後もみなさまをサポートします

【子育て出産奨励金】

第3子以上を出産した方へ最大50万円を交付。

【にこにこ赤ちゃんクーポン券】

1歳未満児の育児用品購入費用を一部助成。

【給食費補助】

第1子・第2子は半額、第3子以降は全額補助。

【マル境医療費助成】

高校生相当及び20歳までの学生に対し、自己負担額を除いて医療費を助成。

【簡単・便利な町税納付と証明書交付】

町税は口座振替のほか、クレジットカード、コンビニでの支払いも可能。

住民票の写しや印鑑登録証明書が、全国のコンビニで取得可能。



ごあいさつ

境町は利根川・江戸川の恵まれた自然環境と豊かな歴史・文化に育まれながら、茨城県西部・猿島郡の中心地として発展を遂げ、平成27年に合併60周年という節目を迎えました。

この地域の宝を磨き、絆を生かしながら、町民のみなさまとともに知恵を出し合い、勇気を持って新しい時代のまちづくりに取り組んでいるところです。

平成27年3月には待望の圏央道境古河ICが開通し、都心や中部・関西方面へのアクセスも容易になりました。

人口約2万5千人の小さな町ですが、多くのみなさまに境町に来ていただけるよう、各種施策に取り組んでおります。

このたびの出会いが、境町に興味を持っていただく一助になれば幸いです。ぜひ、境町へお越しください。

心よりお待ちしております。

境町長 橋本 正裕



お問い合わせ先

境町企業立地推進室

〒306-0495 茨城県猿島郡境町 391-1

TEL:0280-81-1304 FAX:0280-86-7521

Email:krichi@town.sakai.ibaraki.jp

<http://www.town.sakai.ibaraki.jp/>

圏央道 境古河 IC 周辺地区

事業用地のご案内



茨城県 境町

「自然と近未来が体験できるまち」



そうだ！境町に行ってみよう