

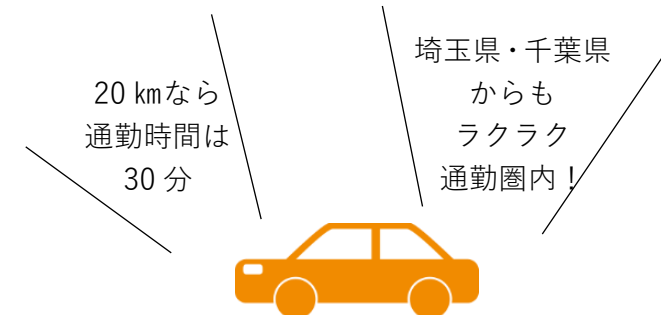
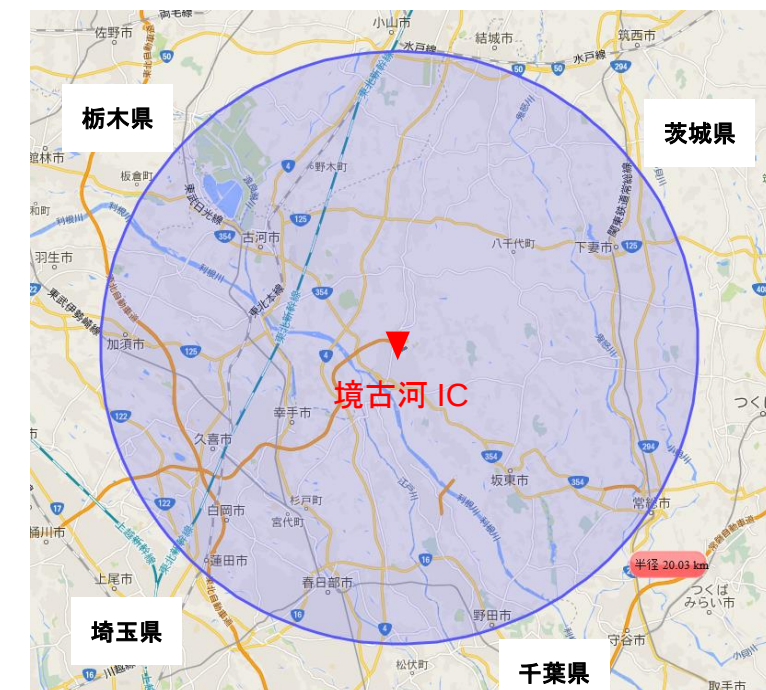
「境古河 IC」は圏央道のど真ん中 各方面へのアクセス抜群！

境町は、東京駅まで約1時間、成田空港まで約1時間とアクセス良好の好立地
また、境古河 IC は、東名高速道路から東関東自動車道までをつなぐ圏央道の中央にあるので、都心方面だけでなく、東北・中部・近畿方面へのアクセスも抜群に良い環境です。



通勤圏内の労働人口は約 85 万人 安定した労働力が確保できる境町

境古河 IC から半径 20 km 圏内の人口は約 130 万人。茨城県内だけでなく隣接する埼玉県、千葉県なども通勤圏ですので十分な雇用の確保が見込めます。



圏央道境古河 IC 周辺の産業用地



< 境古河 IC 周辺地区 >

* 造成工事完了！現在分譲中 *

面積：約 24.6ha

用途地域：準工業地域

事業手法：土地区画整理事業（組合施行）
業務代行者 大和ハウス工業(株)

IC からの距離：直結

< 猿山・蛇池地区 >

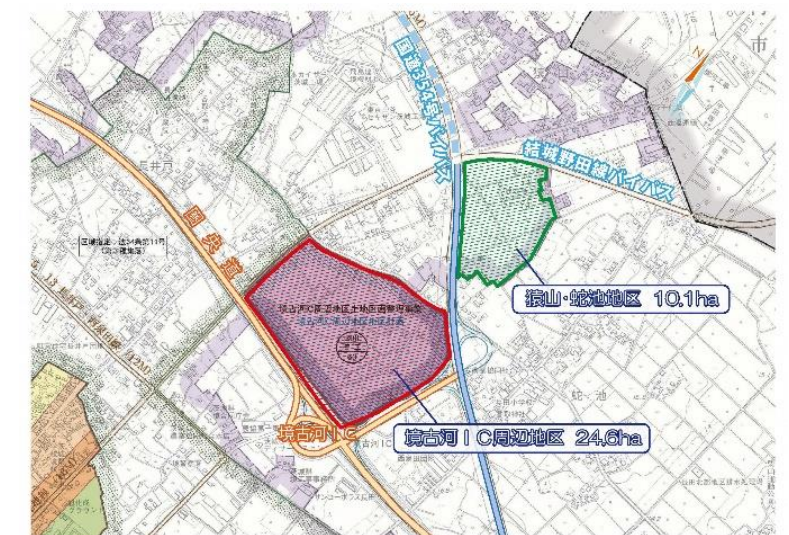
面積：約 10.1ha

用途地域：市街化調整区域

※地区計画設定済み

事業手法：開発行為 ※造成工事中

IC からの距離：0.5 km



TOPIC

今後、圏央道全線 4 車線化が完了し、隣接する国道 354 号バイパスが延伸され、将来的に新国道 4 号と接続します。

境町は、さらに交通の利便性が期待されるエリアです。

茨城県境町 独自の子育てサポート!

国の平均を上回る
出生率1.48

未来に投資

で手厚いサービス

住んでいるすべての人に

所得制限を撤廃

- 兄弟の年齢も制限なし! 上の子が何歳でも第1子・第2子に数えられます。
- 児童手当も制限なし! 特例給付の所得制限を超えた世帯でも、1人につき5,000円もらえます。
- 高校生にも児童手当! 1人につき5,000円もらえます。



境町は 学 べる : 英語教育に特化

全国初!

小学生・中学生

※令和5年度

先進英語教育! 小中学校 + 公設保育園 **無料**

給食費 みんな **無料**

英検受験料 **無料**

年1回、通っている小中学校で受けられる

ホノルルへホームステイ **無料**

希望する中学生が対象 ホノルルで姉妹校と交流

沖縄で民泊体験 **無料**

希望する中学生が対象 リーダーシップを身につける

- 全小中学校に複数のフィリピン講師が常駐
休み時間や給食中も英会話を体感!
- ALT 24名 (外国人指導助手)、平均 3.4人/校 ※全国平均0.8人/校
- 1日英語漬け! イングリッシュサマースクール&キャンプ
- 小学生 プログラミング体験キャンプ
- 小学生 アルゼンチンへホームステイ
- 全小中学校 100%エアコン完備 (教室や体育施設など)
- 水泳の授業は屋内温水プール
- スクールバス 対象児童拡充
- 児童クラブ 定員倍増
学習指導員が宿題や自主学習をサポート
夏休みに昼食を提供



境町は 育 てる : 安心の子育てサポート

補助対象
全国トップ
クラス!

医療

医療費

20歳の
学生まで **無料**

- 小児科専門クリニック
新規開院 (令和5年)

出産・赤ちゃん

- 第3子以降の出生に最大 50万円
- 育児用品購入クーポン最大3万円
- 出産祝い品をプレゼント!

モーハウス授乳服セット
& エジソンママ子育て製品

- 産前産後ヘルパー事業で
家事・育児の負担減



兄弟の年齢
に関わらず

保育

保育料

第2子
以降 **無料**

給食費

みんな **無料**

- 公私連携型保育所新規開園 (令和2年)
- 病児保育可能な保育所新規開園 (令和3年)
- 町内保育施設オムツ持ち帰り無し

境町は 助 ける : 移住・定住をサポート

全国初!

奨励金・補助金

- 初めて住む方: 町民税相当額 最大50%もらえる ※転入2~5年目の最大4年間
=合計で、町民税が1.5年分戻ってくる!
- 子育て・新婚世帯: 住宅取得で50万円
- 転入者: 住宅取得で固定資産税相当額もらえる
=最大3年間、居宅部分の固定資産税が実質負担なし
- 民間賃貸住宅に住む子育て・新婚世帯: 家賃補助 最大36万円
※月額15,000円 最長24ヶ月
- 新婚世帯: 住宅・引越費用の補助 最大60万円
- 学生: 高速バス通学定期券を半額助成



◀ 詳しい条件は「境町奨励金」でチェック!



茨城県境町は、好立地で良好な操業環境!

アクセス抜群

東京駅まで
約1時間!

移住定住も◎

子育て世帯に手厚い支援
コスパ最高の物件を整備

通勤も◎

東京駅直結
高速バス運行中
座って通勤も◎

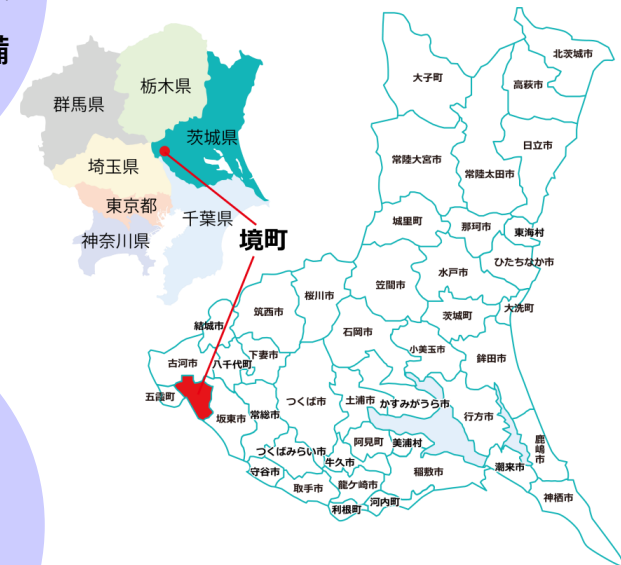
好立地!

境古河 IC
直結・近接の
産業用地

アクセス抜群

成田空港まで
約1時間!

詳しくはこちら!



お気軽にお問い合わせください!

茨城県境町 企業立地推進室

茨城県猿島郡境町 391-1

TEL:0280-81-1304 FAX:0280-86-7521